

## Протокол

Внеочередного собрания уполномоченных

СНТ «Москворецкий садовод»

г. Ступино

12 мая 2018 г.

Присутствовали: председатель СНТ Дымова О.В.; уполномоченные: Алхимов А.М., Гуменная Л.А., Ионова Т.В., Колычев К.А., Кузьменкова С.В., Николаенко В.П., Митрошкина Е.Н., Оржевская В.М., Чижевская Н.П., Шершнева Л.П.; члены Правления: Тихоненко А.И., Успенская Т.В. – секретарь, член ревизионной комиссии Шипова Е.С.

Дымова О.В. – на собрании присутствуют 10 уполномоченных из 12 – собрание правомочно принимать решения. Предлагаю избрать председателем собрания Дымову О.В., секретарем Успенскую Т.В.

Голосовали: единогласно.

Дымова О.В. – предлагаю следующую повестку дня:

1. Отчет ревизионной комиссии.
2. Отчет Председателя СНТ о проделанной работе в 2017 г.
3. Утверждение сметы и штатного расписания на 2018 год
4. Утверждение членских взносов на 2018 год
5. Утверждение размера целевого взноса на межевание земель и установления границ СНТ
6. Исключение из членов СНТ
7. Принятие в члены СНТ
8. Разное

1. По 1 вопросу выступила председатель ревизионной комиссии Шипова Е.С. (отчет прилагается).

Постановили: принять отчет ревизионной комиссии (отчет прилагается).

2. Председатель СНТ Дымова О.В. доложила о проделанной работе. (Отчет прилагается).

Тихоненко А.И. – почему у 4-х участков сняты контрольные счетчики по электричеству?

Дымова О.В. – четыре участка отсудили это. Уч.113 оплатили 20 тыс.руб. на трансформатор и получают 8 квт.; уч. 93, 179 и 188 получают по 3,5 квт.

Оржевская В.М. – нужно создать комиссию для проверки правильности оплаты за электричество.

Тихоненко А.И. – они не пускают никого на участок.

Миколаенко В.П. – при недопуске комиссии на участок для проверки счетчика надо создавать об этом акты.

Постановили: работу правления в 2017 г. признать удовлетворительной.

Голосовали: за - 10.

3. Дымова О.В.

- зачитала проект сметы на 2018 год.

Голосовали: за – 9,

воздержались – 1

Постановили: принять Смету расходов на 2018 год.

- Дымова О.В. зачитала проект штатного расписания.

Голосовали: за – 8

Воздержались – 2

Постановили: принять штатное расписание на 2018 год.

4. Утверждение членских взносов на 2018 год

Дымова О.В. – Правление СНТ предлагает установить членский взнос на 2018 год в размере 9 тыс. рублей.

Голосовали: за – единогласно.

5. Утверждение целевого взноса на межевание общественной земли и установления границ СНТ.

Дымова О.В. – Правление СНТ предлагает установить целевой взнос в размере 1,0 тыс.руб .

Голосовали: за – единогласно.

Постановили: установить членский взнос на 2018 год в размере 9,0 тыс.руб., а целевой - 1,0 тыс.руб.

6. Исключение из членов СНТ.

Дымова О.В. – я предлагаю исключить из членов СНТ следующих садоводов:

уч. 34 – Капкову М.М.

уч. 154 – Хайдарапшич М.Р.

уч. 165 – Карапидис Т.К.

Голосовали: за – 10.

Постановили: исключить из членов СНТ: Капкову М.М. – уч. 34, Хайдарапшич М.Р. – уч. 154, Карапидис Т.К. – уч. 165.

7. Принятие в члены СНТ

Дымова О.В. – заявления на вступление в члены СНТ поступили от:

Уч. 41 – Хвастюка М.А.

Уч. 52 – Никоновой Г.Н.

Уч. 70 – Бурковской В.В.

Уч. 124 – Богатыревой А.А.

Уч. 137 – Богдановой Н.Н.

Уч. 183 – Муратшиной Ю.В.

Уч. 287 – Родиной Т.И.

Уч. 297 – Логуновой Е.Е.

Уч. 320 - Жабина Д.В.

Голосовали: за - 10.

Постановили: принять в члены СНТ: Хвастюка М.А. – уч. 41, Никонову Г.Н. – уч. 52, Бурковскую В.В. – уч. 70, Богатыреву А.А. – уч.124, Богданову Н.Н. – уч. 137, Муратшину Ю.В. – уч. 183, Родину Т.И. – уч.287, Логунову Е.Е. – уч. 297, Жабина Д.В. – уч.320.

8. Владелец уч.224 просит сдать в аренду участок общественной земли.

Голосовали: против – 10.

Постановили: отказать в аренде общественной земли владельцу уч.224.

Председатель собрания

Секретарь



Дымова О.В.

Успенская Т.В.

« УТВЕРЖДЕНО »  
«12» мая 2018 года на Внеочередном  
собрании Уполномоченных  
СНТ «Москворецкий садовод»

СМЕТА НА 2018 год

Доход	
- членские взносы	4320 тыс.руб.
- долги по членским взносам	1385 тыс.руб.
- аренда магазина	155 тыс.руб.
- прочие поступления	130 тыс.руб.
Итого:	5990 тыс.руб.
Расход	
1. Содержание имущества общего пользования	
- дороги – асфальтовая крошка по Центральной и 1-й Москворецкой улицам	800 тыс.руб.
- отсыпка щебнем Южной, Северной и 3-й Москворецкой улицам	370 тыс.руб.
- замена дренажных труб по Южной и Северной улицам	50 тыс.руб.
- земельные работы по очистке кюветов по Центральной, Южной и северным улицам	70 тыс.руб.
Итого:	1290 тыс.руб.
- линии электропередач	
- замена разрушенных столбов №62, 35, 15, 25	70 тыс.руб.
- ликвидация крена электрических столбов	45 тыс.руб.
- замена вышедших из эксплуатации электронных узлов учета	85 тыс.руб.
- приобретение расходных материалов	20 тыс.руб.
Итого:	220 тыс.руб.
- водопроводная система	
- приобретение 2-х емкостей для воды по 10 куб.м	130 тыс.руб.
- приобретение расходных материалов	25 тыс.руб.
Итого:	155 тыс.руб.
Общий расход по статье	1665 тыс.руб.
2. Расчеты с организациями, осуществляющими обслуживание имущества общего пользования	
	339 тыс.руб.
3. Вывоз мусора	
	649 тыс.руб.

4. Благоустройство территории:	
- косьба травы по Южной, Северной и Центральной улицам	45 тыс.руб.
- вырубка деревьев, кустарника и поросли	20 тыс.руб.
- установка секций забора	30 тыс.руб.
- уборка территории	45 тыс.руб.
- чистка дорог от снега	50 тыс.руб.
- замена уличных прожекторов	35 тыс.руб.
- содержание собак	15 тыс.руб.
Общий расход по статье	240 тыс.руб.
5. Общехозяйственные расходы	
- транспортные расходы	30 тыс.руб.
- закупка дров для отопления сторожки	35 тыс.руб.
- канцелярские расходы	10 тыс.руб.
- оплата связи (абонентская и мобильная плата за телефон)	15 тыс.руб.
- почтовые расходы	4 тыс.руб.
- непредвиденные расходы	300 тыс.руб.
- приобретение инвентаря	6 тыс.руб.
Общий расход по статье	400 тыс.руб.
6. Налоги	
- на землю	192 тыс.руб.
- на водные ресурсы	6 тыс.руб.
- на доходы	9 тыс.руб.
- по фонду заработной платы	403 тыс.руб.
Общий расход по статье	610 тыс.руб.
7. Годовой фонд заработной платы	2087 тыс.руб.
Всего:	5990 тыс.руб.

Председатель Правления

Дымова О.В.

«УТВЕРЖДЕНО»  
« 12» мая 2018 года на Внеочередном  
Собрании Уполномоченных  
СНТ «Москворецкий садовод»

Штатное расписание на 2018 год

Должность	Оклад рубли	Режим рабочего времени	Кол-во штатных единиц	Сумма	Годовой фонд
Председатель	20000	ненормированный рабочий день	1	20000	240000
Секретарь	13000	неполная раб.неделя	1	13000	78000
Бухгалтер	14000	неполная раб.неделя	1	14000	168000
Кассир	11000	неполная раб.неделя	1	11000	88000
Комендант	16000	ненормированный рабочий день	1	16000	192000
Электрик	16000	неполная раб.неделя	1	16000	192000
Уборщик мусора	8000	неполная раб.неделя	1	8000	96000
Сторож	14200	сменный	4	56800	681600
Электрик	9000	сезонный (6 мес.)	1	9000	54000
Уборщик мусора	5000	сезонный (7 мес.)	1	5000	35000
Слесарь Водопроводчик	11000	сезонный (6 мес.)	2	22000	132000
Бригада обходчиков	-	сезонный (5 мес)			100000
Обслуживание Сайта	2500	неполная раб.неделя	1	2500	30000
Годовой фонд заработной платы					2086600

Председатель Правления  
СНТ «Москворецкий садовод»



Дымова О.В.